

**Uchwała Nr ...../2026**  
**Rady Powiatu w Kraśniku**  
**z dnia ..... 2026 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kraśnickiego prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Zakrzówek**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Rada Powiatu w Kraśniku uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kraśnickiego prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Zakrzówek, położonej w gm. Zakrzówek obręb 0010 Rudnik Pierwszy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 490/2 o pow. 1,0524 ha i nr 490/1 o pow. 0,0176 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1K/00037725/6.
2. Darowizna nieruchomości o której mowa w ust. 1 dokonywana jest na cel publiczny z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 2294L o przebiegu Gałęzów - Kowersk - Zakrzówek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kraśniku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Jacek Dubiel

## Uzasadnienie

### **w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kraśnickiego prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Zakrzówek**

Zarządu Powiatu w Kraśniku zwrócił się do Wójta Gminy Zakrzówek z wnioskiem o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kraśnickiego, z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 2294L o przebiegu Gałęzów - Kowersk - Zakrzówek.

Rada Gminy Zakrzówek uchwałami NR XXV/179/2026 z dnia 24 kwietnia 2026 r. oraz NR XXVI/194/2026 z dnia 11 czerwca 2026 r. wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zakrzówek, położonej w gm. Zakrzówek obręb 0010 Rudnik Pierwszy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 490/2 o pow. 1,0524 ha i nr 490/1 o pow. 0,0176 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1K/00037725/6.

Darowizna ww. nieruchomości dokonywana jest na cel publiczny z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 2294L o przebiegu Gałęzów - Kowersk - Zakrzówek.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1684 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Nadmienić należy, iż podjęcie przedmiotowej uchwały stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze cel publiczny, na który dokonywana jest darowizna, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.