

Protokół Nr 7/2025
posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej,
Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 11 sierpnia 2025 roku

Punkt 1. Otwarcie posiedzenia Komisji.

Pan Radny Andrzej Cieśla Przewodniczący Komisji powitał członków Komisji i gości zebranych na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego, które rozpoczęło się o godzinie 8.30 w sali konferencyjnej Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku.

Stan: 5/5

Punkt 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030,
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (tj. samodzielnego lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego), położonej w obrębie Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.
6. Sprawy bieżące.
7. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Pan Przewodniczący Komisji zapytał, czy są uwagi do porządku posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego. Wobec braku uwag, zapytał kto jest za przyjęciem przedstawionego porządku posiedzenia Komisji.

„za” głosowało –5 radnych,
„przeciw” – brak,
„wstrzymało się” – brak.

Komisja Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego jednogłośnie 5 głosami „za” przyjęła porządek posiedzenia Komisji.

Stan 5/5

Punkt 5. Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030,

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030 został udostępniony w systemie eSesja, następnie

poprosił Panią Martę Gajewską Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kraśniku o jego przedstawienie.

Pani Dyrektor poinformowała, że Strategia Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030, została opracowana dla jednostek samorządu terytorialnego Rostoczańskiego Związku Powiatowo-Gminnego w skład, którego wchodzi pięć powiatów i siedemnaście gmin: Powiat Biłgorajski, Powiat Janowski, Powiat Kraśnicki, Powiat Tomaszowski, Powiat Zamojski, Gmina Adamów, Gmina Chrzanów, Gmina Goraj, Gmina Frampol, Gmina Józefów, Gmina Krasnobród, Gmina Lubycza Królewska, Gmina Radecznica, Gmina Susiec, Gmina Szastarka, Gmina Szczebrzeszyn, Miasto Tomaszów Lubelski, Gmina Tomaszów Lubelski, Gmina Zwierzyniec, Miasto Kraśnik, Gmina Terespol oraz Gmina Janów Lubelski. Strategia Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030 to dokument strategiczny, którego celem jest poprawa jakości przemieszczania się i dostępności transportu publicznego oraz osiągnięcie zmian w zakresie klimatu i energii. SRMR 2030 jest planem działań skierowanym do jednostek samorządu terytorialnego, mającym na celu zrównoważenie sposobów przemieszczania się po obszarze funkcjonalnym, który nadal zdominowany jest przez podróże samochodowe. Mobilność powinna opierać się na komfortowym transporcie zbiorowym oraz uporządkowanej sieci dróg dla pieszych i rowerów; przemieszczanie się w obszarze metropolitalnym musi być bezpieczne i dostępne dla wszystkich. Należy dążyć do mobilności zeroemisyjnej i wykorzystywania do transportu w możliwie największym stopniu odnawialnych źródeł energii, a transport planować w oparciu o współpracę samorządów z mieszkańcami. Przyjęcie dokumentu Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030 pozwoli na aplikowanie o środki zewnętrzne w zakresie rozwoju szeroko pojętej zrównoważonej mobilności.

Pan Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Wobec braku dyskusji zapytał kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030.

„za” głosowało – 5 radnych,
„przeciw” – brak,
„wstrzymało się” – brak.

Przy 5 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymuję się” Komisja Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały przyjęcia Strategii Rozwoju Mobilności Rostocza do roku 2030.

b) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (tj. samodzielnego lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego), położonej w obrębie Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.

Pan Przewodniczący Komisji poinformował, że projekt uchwały został udostępniony w systemie eSesja, następnie poprosił Panią Renatę Kuś Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami o jego przedstawienie.

Pani Kierownik poinformowała, że przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomość lokalowa stanowiąca własność Powiatu Kraśnickiego, tj. samodzielny lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 37,00 m², znajdujący się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 72b w miejscowości Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów. Do lokalu przynależą również nw. pomieszczenia: piwnica o powierzchni 10,50 m² oraz garaż o powierzchni 14,65 m². Ponadto z nieruchomością lokalową związany jest udział wynoszący 6215/69439 w nieruchomości wspólnej tj. w części budynku i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz w części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 5/19 o powierzchni 0,1033 ha oraz nr 5/27 o powierzchni 0,1219 ha, położonej w obrębie Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1K/██████████. Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących m.in. nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Natomiast w myśl przepisu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – dalej u.g.n., z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży. Zgodnie z art. 37 ust. 1 u.g.n. z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Pan Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Wobec braku głosów dyskusji zapytał kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (tj. samodzielnego lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego), położonej w obrębie Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.

„za” głosowało – 5 radnych,
„przeciw” – brak,
„wstrzymało się” – brak.

Przy 5 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymuję się” Komisja Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej (tj. samodzielnego lokalu mieszkalnego) stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego), położonej w obrębie Wólka Gościeradowska, gmina Gościeradów wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.

Punkt 8. Sprawy bieżące.

Pan Przewodniczący Komisji zapytał, czy ktoś z Członków Komisji chciałby zabrać głos w tym punkcie.

Brak głosów.

Punkt 9. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Z uwagi na wyczerpanie porządku obrad *Pan Przewodniczący Komisji* o godzinie 8.50 zakończył posiedzenie Komisji Infrastruktury Technicznej, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała
Dorota Huber

Przewodniczący Komisji
Andrzej Cieśla