

Uchwała Nr/2025
Rady Powiatu w Kraśniku
z dnia2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego na rzecz Gminy Annopol

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2, 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Powiatu w Kraśniku uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Annopol prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego, położonej w gm. Annopol, obręb 0020 Sucha Wólka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 85 o pow. 0,63 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kraśniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1K/00066304/1.
2. Darowizna nieruchomości o której mowa w ust. 1 dokonywana jest na cel publiczny, z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kraśniku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Jacek Dubiel

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kraśnickiego na rzecz Gminy Annopol

Burmistrz Annopola zwrócił się z wnioskiem z dnia 09 maja 2025 r. znak: GG.6822.4.2025 o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Gminy Annopol, z przeznaczeniem pod gminną drogę publiczną.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Annopol zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Annopolu Nr XLIV/275/10 z dnia 29 października 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 54, poz. 1135) z późniejszymi zmianami, przewiduje przeznaczenie działki nr 85 jako droga gminna oznaczona na planie symbolem KDG 108546L.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Mając na względzie powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.